



Generali Biztosító Zrt.
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
www.generali.hu/kapcsolat

Rezon Ingatlan Kft.
Társasház Zsókvár u. 49-65
Budapest
Erdőkerülő utca 33/FSZ
1157

Kötvényszám: 758150023175000
Ügyfélszám: 18653522

Biztosítási évforduló: 2024.08.01
Dátum: 2024. június 4.

Tárgy: Tájékoztatás biztosítási szerződés értékkövetéséről - Többlakásos épületbiztosítás
(kötvényszám: 758150023175000)

Tisztelt Társasház Zsókvár u. 49-65. Rezon Ingatlan KFT.!

Ebben a levelünkben a biztosítási évfordulótól (2024.08.01) érvényes biztosítási díjakról és az inflációs hatások miatt megemelt biztosítási összegekről tájékoztatjuk.

A magas infláció miatt idén különösen fontos, hogy átgondoltan hozza meg döntését az értékkövetéssel kapcsolatban, és ha alacsonynak ítéli meg a biztosítási összegeket, jelezze felénk! Kérjük, olvassa el figyelmesen levelünket!

Biztosításának éves díja a következő biztosítási időszakban 12 600 079 Ft összegre változik.
A díj fizetése negyedévente esedékes.

A változások részletezését vagyontárgyakra és a kiegészítő biztosításokra lebontva levelünk további részében találja.

MI A TEENDŐJE A TOVÁBBIÁKBAN?

Az értékkövetés elfogadásához nincs további teendője.

Ha csoportos beszedéssel vagy rendszeres átutalási megbízással fizet, kérjük, ellenőrizze és szükség esetén számlavezető bankjában módosítsa az értékhatárt!

Nyilvántartásunk szerint a fenti kötvényszámú többlakásos épületbiztosítás feltehetően alulbiztosított.

Kérjük, vegye fel a kapcsolatot biztosításközvetőjével, akinek segítségével a biztosítási szerződést módosíthatja és igényeinek megfelelően személyre szabhatja!

Az értékkövetés mértékének meghatározásakor feltételeinknek megfelelően a Központi Statisztikai Hivatal által az évfordulót megelőző év szeptemberében kiadott gyorstájékoztatóban szereplő adatokat vettük alapul.

Az infláció utóbbi időszakban jellemző nagymértékű emelkedése miatt azonban előfordulhat, hogy a szerződés szerinti biztosítási összegek az értékkövetés ellenére sem fedezik az esetleges jövőbeli károkat. Ezen túlmenően, egy kár esetén a helyreállítás, újjáépítés során a hivatalos és aktuális inflációt is meghaladó áremelkedést is tapasztalhat.

Kérjük, gondolja át, hogy az elmúlt időszakban jelentősen megemelkedett szakipari munkadíjak és építőanyagok árainak ismeretében a levelünk végén részletezett biztosítási összegek fedezik-e az újrabeszerzés vagy újjáépítés költségeit!

Ha a szerződéskötés óta a lakóközösség új vagyontárgyakat szerzett be, felújítás történt vagy nagyobb beruházást hajtott végre, esetleg az évek során nem történt rendszeres értékkövetés, feltételezhető, hogy az általunk kiszámított adatok emiatt sem fedik teljes mértékben az értékváltozást.

Kötvényszám: 758150023175000
Csomag neve: Házórzó többlakásos épületbiztosítás

A biztosítási összegek (a maximálisan kifizethető kárösszegek) az alábbiak szerint alakulnak.

Kockázatviselési hely száma/címe: 1/1157 Budapest Zsókavár utca 49-65

Vagyoncsoport/Kockázat megnevezése	Jelenlegi biztosítási összegek (Ft)	Értékkövetett biztosítási összegek	
		Értékkövetés (%)	Biztosítási összegek (Ft)
Bővített fedezet Épület	8 977 276 715	18,00	10 593 186 524
Extra épületfelelősség	5 000 000	0,00	5 000 000
Tetőbeázási károk	8 977 276 715	18,00	10 593 186 524
Rongálási károk	17 954 776	18,00	21 186 636
Közös tulajdonú ingóságok	990 356	18,70	1 175 553
Lakóközösségek jogvédelme Jogvédelem biztosítása	1 500 000	0,00	1 500 000
Vízkar plusz minicsomag Vízkar plusz fedezetek	17 954 552	18,00	21 186 371

	Jelenlegi biztosítási díj (Ft)	Értékkövetett biztosítási díj (Ft)
Éves díj:		12 600 079
Szerződés éves díja összesen:	10 718 772	12 600 079

Bízunk benne, hogy a továbbiakban is elégedett lesz a Generali Biztosító szolgáltatásaival, és sokáig ügyfeleink között üdvözölhetjük!

Tisztelettel:



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Illic László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.