



90099861000284

Rezon Ingatlan Kft.
Budapest
Erdőkerülő utca 35/1/3
1157

Generali Biztosító Zrt.
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
www.generali.hu/kapcsolat

Kötvényszám: 95845005370846000
Ügyfélszám: 48677504

Dátum: 2024. június 19.

Tárgy: Tájékoztatás biztosítási szerződés(ek) létrejöttéről

Tisztelt Társasház Zsókaavár utca 12-22!

Köszönjük, hogy lakásbiztosításának megkötéséhez a Generali Biztosítót választotta.

Csatoltan küldjük Önnek biztosítási kötvényét, kérjük, gondosan őrizze meg.



MI A TEENDŐJE A TOVÁBBIÁKBAN?

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a biztosítási kötvény a biztosítási ajánlattól eltér. Kérjük, tanulmányozza át figyelmesen a függeléket. Ha az ajánlattól eltérő kötvény tartalmával nem ért egyet, kifogását legfeljebb 15 napon belül írásban közölheti. Kérjük, aláírt nyilatkozatát juttassa el hozzánk postán (Generali Biztosító Zrt.,), vagy beszkenelve a email címre. Ha kifogását nem jelzi a megadott határidőig, biztosítási szerződése a kötvény tartalma szerint jön létre.



KÉRDÉSE VAN?

Kérdés esetén forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz a www.generali.hu/kapcsolat oldalon található elérhetőségeken, a **+36 1 452 3333**-as telefonszámon, vagy keresse fel biztosításközvetítőjét. A gyorsabb ügyintézés érdekében kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a kötvényszámra.

Bízunk benne, hogy elégedett lesz a Generali Biztosító szolgáltatásaival, és sokáig ügyfeleink között üdvözölhetjük!

Tisztelettel,

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató

Illics László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.



Lakóépületek biztosítása

Dátum: 2024.06.19.

Biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 48677504

Kötvényszám: 95845005370846000

Közvetítő neve: CONTINENTAL BRÓKER KFT.

Szerződő:

Társasház Zsókavár utca 12-22

Budapest

Zsókavár utca 12-22

1157

Szerződés hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás tartama
2024.06.14.	2024.06.14.	2025.07.01.	Határozatlan

Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
4 563 707	Negyedévente	1 140 928	Átutalás díjertesítővel

Vonatkozó feltételek	
Alapkockázatok	Házórzó többlakásos lakóépületek biztosítása ügyféltájékoztató és feltételek

Kockázatviselési hely száma: 000001 Címe: 1157 BUDAPEST Zsókavár utca 12-22
Épület típusa: Többlakásos lakóépület, lakás Építés éve: 1973 Alapterület: 11600 m²

Kockázatok, csomagok, kiegészítő biztosítások	Biztosítási összegek (HUF)
Alapkockázatok	
Lakások 11.564 m ²	6 487 404 000
Vállalkozás által használt terület 36 m ²	20 196 000
Kiegészítő kockázatok	
Tetőbeázási károk	13 015 200
Felvonó biztosítás	1 000 000
Felelősség biztosítások	
Épület felelősségbiztosítás	50 000 000
Extra épületfelelősség	50 000 000
Villám és füstkár minicsomag	
Füstkár	6 507 600 000
Villámcsapás másodlagos hatása	6 507 600 000
Épülettartozékok rongálása	
Épülettartozékok rongálása	13 015 200

Vonatkozó záradékok: HB39/E, HB25/D, EGYEDI, HB64/A

Függelék	
Záradékok részletezése	
EGYEDI	Alapkockázatok(58711) - Az erkély és lépcsőházi drótüvegek kizárásra kerülnek a biztosítási fedezetből.
HB64/A	Alapkockázatok(58711) - A Házőrző többlakásos lakóépületek különös feltételeitől, ill. az Általános vagyonbiztosítási feltételektől eltérően a biztosító a) teljes kár esetén a biztosított épület káridőponti újraépítési értékét téríti meg (újraépítési érték a kár bekövetkezésének időpontjában érvényes, a károsodottal azonos nagyságú, kivitelezésű és minőségű épület építési költsége) a biztosítási összegre való tekintet nélkül; b) a biztosított épületet érintő részleges károk esetén nem alkalmazza az ÁVF V.3. fejezete szerinti alulbiztosítás következményeit. Az alulbiztosítás következményeitől való eltekintés feltétele, hogy a szerződő/biztosított a különös feltételek V.2. fejezete szerinti értékkövetést minden biztosítási időszak vonatkozásában elfogadja.
Ajánlattól eltérő jegyzet	A Ptk. 6:443. §. (2) bekezdésben előírt kötelezettségünknek megfelelően felhívjuk szíves figyelmét a kötvény(fedezetet igazoló dokumentum) ajánlattól való alábbi lényeges eltérésére. Amennyiben Ön ezt az eltérést a kötvény kézbesítését követően haladéktalanul nem kifogásolja, úgy a biztosítási szerződés a jelen kötvényben foglaltak szerint jön létre. Tájékoztatjuk, hogy amennyiben a módosítást nem fogadja el, úgy a szerződés nem jön létre. Tájékoztatjuk, hogy többlakásos lakóépület biztosítására vonatkozó ajánlatát az ajánlattól eltérő módosító javaslatban feltüntetett kockázatviselési kezdettel áll módunkban elfogadni.

E kötvény a szerződés legfontosabb adatait tartalmazza, és a vonatkozó feltételekkel együtt érvényes.



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Illics László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.