



0635329273

Praktika Társasház Biztosítás
Kötvény - Fedezetet igazoló dokumentum

Rezon Ingatlan Kft
BUDAPEST
Erdőkerülő utca 35. 1/3
1157

Szerződésszám: 20217785

Szerződő neve: Neptun u. 106-112. Társasház
Ügyfél-azonosító: 0226367854
Címe: 1158 BUDAPEST
Neptun utca 106-112.
Ügyfélaazonosító: T

Közös képviselő neve: REZON INGATLAN Kft.
Ügyfél-azonosító: 0103348132
Címe: 1157 BUDAPEST
Erdőkerülő utca 35. 1/3
Ügyfélaazonosító: 913456566242

Biztosított neve: Neptun u. 106-112. Társasház
Címe: 1158 BUDAPEST
Neptun utca 106-112.
Ügyfélaazonosító: T

Károkról SMS értesítést kér.

Kockázatviselés helye: 1158 BUDAPEST, Neptun utca 106-112.

Kockázatviselés kezdete:	2022.07.01.	Díjfizetés kezdete:	2024.07.01.
Biztosítási évforduló:	2025.07.01.		
Díjfizetési gyakoriság:	negyedéves	Díjfizetés módja:	Bankos

Épület adatok:

Lakások száma, alapterülete	172 db	7732 m ²
Vállalkozási célú helységek száma, alapterülete	3 db	52 m ²

A biztosítás maximális szolgáltatási összegeit a hátoldalon található táblázat tartalmazza.

A biztosítás egyedi záradékkal jött létre: Az erkélyek, korlátúvegek elhanyagolt állapotából adódó károokra számlával vagy újabb helyszíni szemlével igazolt felújításig a Biztosító nem vállal kockázatot. A biztosításból kizárva?

Jelen kötvény tanúsítja, hogy a szerződő 342888916 számú ajánlatát az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. elfogadta. A biztosítás a már átadott ajánlatban és szabályzatokban, valamint a Polgári Törvénykönyv biztosítási fejezetében meghatározott feltételekkel létrejött.

Budapest, 2024. július 17.

Tisztelettel:

Zatykó Péter Iván
elnök-vezérigazgató

Szombat Tamás
vezérigazgató-helyettes

A biztosítás maximális szolgáltatási összegei:

Az ajánlat a biztosító által javasolt egységáron jött létre a táblázat Lakóépület és Melléképület vagyonscportjára vonatkozóan.

A szerződés az alábbi kockázatokat tartalmazza:

Alap	Bet.lop, rongálás, rablás	Vízkár	Beázás	Üveg	Korlátüveg	Füst- és korom- szennyezés

Vagyonscport	Biztosítási összeg (Ft)	Éves díj összesen (Ft)	Vagyonscport	Biztosítási összeg (Ft)	Éves díj összesen (Ft)
Lakóépület biztosítás	Újjáépítési érték		Lift biztosítása	4 darab	131 180 Ft
Melléképület biztosítás			Géptörés biztosítás		
Lakó- és melléképület összesen		3 931 955 Ft	Állati kártevők		
Különleges üvegfelületek biztosítása			Kerti növényzet biztosítása		
Egyéni háztartási ingóság / m ²			Elfolyt víz		
Értéktárgy biztosítás lakásonként			LAKÁSDOKTOR Assistance		
Közös ingóságok biztosítása			Bővített felelősség biztosítás	297 465 000 Ft	900 998 Ft
Közös készpénz biztosítása			Egyéni felelősség biztosítás		
Garázsban tárolt gépjármű biztosítás			Közös képviselő felelősségbiztosítás		
Közös tárolóból eltulajdonítás / lakás			Balesetbiztosítás		
Vandalizmus, leszerelés, graffiti	579 000 Ft	29 790 Ft	Munkanélküliség biztosítás		
Napkollektor, napelem	6 325 000 Ft	6 452 Ft			
Alkalmazott kedvezmények	%		Alapdíj		5 000 375 Ft
Üzleti	18		Kiadott kedvezmény		900 071 Ft
Tartam			Negyedéves díj		1 025 076 Ft
Gyakoriság			Első fizetendő díj		1 025 076 Ft