



0627760365

Praktika Társasház Biztosítás
Kötvény - Fedezetet igazoló dokumentum

REZON INGATLAN Kft.
BUDAPEST
Erdőkerülő utca 35. 1/3
1157

Szerződésszám: 20732511

Szerződő neve: Nyírpalota 20-22. Társasház
Ügyfél-azonosító: 0277869940
Címe: 1156 BUDAPEST
Nyírpalota út 20-22.
Ügyfélaazonosító: T

Közös képviselő neve: REZON INGATLAN Kft.
Ügyfél-azonosító: 0103348132
Címe: 1157 BUDAPEST
Erdőkerülő utca 35. 1/3
Ügyfélaazonosító: 913456566242

Biztosított neve: Nyírpalota 20-22. Társasház
Címe: 1156 BUDAPEST
Nyírpalota út 20-22.
Ügyfélaazonosító: T

Károkról SMS értesítést kér.

Kockázatviselés helye: 1156 BUDAPEST, Nyírpalota út 20-22.

| | | | |
|--------------------------|-------------|---------------------|-------------|
| Kockázatviselés kezdete: | 2023.10.01. | Díjfizetés kezdete: | 2023.10.01. |
| Díjfizetési gyakoriság: | negyedéves | Díjfizetés módja: | Bankos |

Épület adatok:

| | | |
|---|--------|---------------------|
| Lakások száma, alapterülete | 129 db | 6337 m ² |
| Vállalkozási célú helységek száma, alapterülete | 2 db | 22 m ² |

A biztosítás maximális szolgáltatási összegeit a hátoldalon található táblázat tartalmazza.

Jelen kötvény tanúsítja, hogy a szerződő 348396278 számú ajánlatát az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. elfogadta. A biztosítás a már átadott ajánlatban és szabályzatokban, valamint a Polgári Törvénykönyv biztosítási fejezetében meghatározott feltételekkel létrejött.

Budapest, 2023. szeptember 20.

Tisztelettel:

Zatykó Péter Iván
elnök-vezérigazgató

Szombat Tamás
vezérigazgató-helyettes

A biztosítás maximális szolgáltatási összegei:

Az ajánlat a biztosító által javasolt egységáron jött létre a táblázat Lakóépület és Melléképület vagyoncsoportjára vonatkozóan.

A szerződés az alábbi kockázatokat tartalmazza:

| Alap | Bet.lop, rongálás, rablás | Vízkar | Beázás | Üveg | Korlátüveg | Füst- és korom- szennyezés |
|------|---------------------------------|--------|--------|------|------------|----------------------------------|
| | | | | | | |

| Vagyoncsoport | Biztosítási összeg (Ft) | Éves díj összesen (Ft) | Vagyoncsoport | Biztosítási összeg (Ft) | Éves díj összesen (Ft) |
|--|----------------------------|---------------------------|---|----------------------------|---------------------------|
| Lakóépület biztosítás | Újjáépítési érték | | Lift biztosítása | | |
| Melléképület biztosítás | | | Géptörés biztosítás | | |
| Lakó- és melléképület összesen | | 3 794 905 Ft | Állati kártevők | | |
| Különleges üvegfelületek biztosítása | | | Kerti növényzet biztosítása | | |
| Egyéni háztartási ingóság / m ² | | | Elfolyt víz | 100 000 Ft | 2 263 Ft |
| Értéktárgy biztosítás lakásonként | | | LAKÁSDOKTOR Assistance | | |
| Közös ingóságok biztosítása | | | Bővített felelősség biztosítás | 252 946 000 Ft | 869 593 Ft |
| Közös készpénz biztosítása | | | Egyéni felelősség biztosítás | | |
| Garázsban tárolt gépjármű biztosítás | | | Közös képviselő felelősségbiztosítás | | |
| Közös tárolóból eltulajdonítás / lakás | | | Balesetbiztosítás | | |
| Vandalizmus, leszerelés, graffiti | 200 000 Ft | 10 290 Ft | Munkanélküliség biztosítás | | |
| Napkollektor, napelem | | | | | |
| Alkalmazott kedvezmények | % | | Alapdíj | | 4 677 051 Ft |
| Üzleti | 35 | | Kiadott kedvezmény | | 1 636 971 Ft |
| Tartam | | | Negyedéves díj | | 760 020 Ft |
| Gyakoriság | | | Első fizetendő díj | | 760 020 Ft |