

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA



84720663857458 57050

Rezon Ingatlan Kft.
Budapest
Villányi út 6. Fsz. 1.
1114

Biztosító: **Groupama Biztosító Zrt.**
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Számlaszám: 11794008-20071099

Szerződésszám: 847206638

TeleCenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levelezési cím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Ügyfélszolgálati iroda: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
TeleCenter: +36 1 467 3500 Fax: +36 1 361 0091

Szerződő neve: **Újpalota 3.sz.Lakásfenntartó Szövetkezet**
Szerződő képviselőjének neve: **Rezon Ingatlan Kft.**
Levelezési címe: **1114 Budapest
Villányi út 6. Fsz. 1.**

Biztosított neve: **Újpalota 3.sz.Lakásfenntartó Szövetkezet**

Kockázatviselés helye: **1157 Budapest
Erdőkerülő utca 9-19**
Kockázatviselés kezdete: **2015. 05. 15.**
A biztosítási szerződés lejárata: **határozatlan**
Díjfizetés módja: **banki átutalás**
Díjfizetés gyakorisága: **negyedéves**
Biztosítási évforduló: **minden év május 15. 0:00 óra**
Biztosítási fedezet terjedelme: **az épületben lévő összes albetét és a közös tulajdonban, közös használatban lévő összes épületrész biztosított**

Biztosított épület adatai:

albetétek száma összesen: **191 db**
lakások alapterülete összesen: **10 597 m²**
vállalkozás céljára szolgáló helyiségek alapterülete összesen: **44 m²**
közös tulajdonú és közös használatú helyiségek alapterülete összesen: **1 000 m²**
Épület biztosított alapterülete összesen: **11 641 m²**
Épület javasolt biztosítási összegének
meghatározásához szükséges alapterület összesen: **11 141 m²**
Épület díjszámításánál figyelembe vett alapterület összesen: **10 641 m²**

A biztosító külön díj nélkül vállalja az épületben lévő kizárólagos használatú tárolók és a közös tulajdonú, közös használatú helyiségek, közlekedők biztosítását.

Biztosított vagyontárgyak megnevezése és azok biztosítási összege:

Főépület(ek) biztosítási összege: **2 994 382 E Ft**

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA

Szerződés szám: 847206638

Biztosító által javasolt biztosítási összeg:

Amennyiben a javasolt biztosítási összeghez szükséges alapterület a biztosított lakó- és melléképület(ek) tényleges alapterületi méreteinek megfelelően a szerződő által helyesen lettek meghatározva.

Főépületre:

11 141 m² x 230 000 (Ft/m²) = 2 562 430 E Ft

Biztosított kockázatok	Éves díj
Tűz és kiegészítő kockázatok (Alapbiztosítás):	1 646 264 Ft
Vezetéktörés miatti károk:	1 496 603 Ft
Üvegtörés miatti károk normál üvegezésre:	299 321 Ft
Épülettulajdonosi felelősségi károk fedezetére és jogvédelmi szolgáltatásra történő kiterjesztésre:	179 592 Ft
Épület és épülettartozékok rongálási kárai:	48 949 Ft
Kaputelefonok rongálási kárai (6 db kaputelefon):	18 000 Ft
Személyfelvonók rongálási kárai (6 db személyfelvonó):	36 000 Ft
Épülettartozékok lopáskárai:	24 474 Ft
Géptörésből származó károk:	10 000 Ft
Éves biztosítási díj összesen:	3 759 203 Ft
Mennyiségi engedmény:	751 841 Ft
Mennyiségi engedménnyel csökkentett díj:	3 007 362 Ft
Díjfizetés gyakoriságától függő engedmény:	90 221 Ft
Díjfizetés módtól függő engedmény:	150 368 Ft
OTP LTP engedmény:	300 736 Ft
Megkötött kiegészítők számától függő engedmény:	60 147 Ft
Üzletpolitikai engedmény:	300 736 Ft
Engedmények összesen:	902 209 Ft
Módosított díj	2 105 154 Ft
Fizetendő éves díj:	2 105 160 Ft
Negyedévente fizetendő díj:	526 290 Ft

A biztosítási szerződésre vonatkozó limitek

Épülettulajdonosi felelősségbiztosításra:	10 000 E Ft/kár	20 000 E Ft/év
Ezen belül a jogvédelmi szolgáltatás :	200 E Ft/kár	
Épület és épülettartozékok rongálási káraitra:	100 E Ft/kár	200 E Ft/év
Kaputelefonok rongálási káraitra:.....	100 E Ft/év/kaputelefon	
Személyfelvonók rongálási káraitra:.....	500 E Ft/év/személyfelvonó	
Épülettartozékok lopáskáraitra:.....	100 E Ft/kár	200 E Ft/év
Géptörésből származó károokra:.....	1 000 E Ft/káresemény/12 hónap	

Önrészesedés

A megkötött biztosításokra nincs önrészesedés.

Kockázatviselés helyek	Épület biztosítási összege
1157 Budapest, Erdőkerülő utca 9-19	2 994 382 E Ft